

СПАССК-ДАЛЬНИЙ

Жилищно-коммунальное хозяйство

В 2018 году в сфере ЖКХ на территории городского округа Спасск-Дальний в рамках выделенных бюджетных лимитов проводились работы по содержанию и обслуживанию объектов жилищно-коммунального хозяйства, являющегося муниципальной собственностью. Объекты ЖКХ требуют значительных затрат на модернизацию.

Так в 2018 году Администрацией городского округа Спасск-Дальний в рамках участия в государственной программе Приморского края «Охрана окружающей среды» начаты работы по реконструкции ГТС Вишневого водохранилища в г. Спасск-Дальний. Из средств краевого бюджета получена субсидия в размере - 1 666 640,8 руб., в местном бюджете на эти цели было предусмотрено 416 660,2 руб.

В 2018 году были проведены работы по инженерно-геологическим изысканиям, получено положительное заключение государственной экспертизы. В 2019 году планируется изготовление проектной документации. Проектом будет предусмотрено проведение работ по реконструкции гидротехнических сооружений Вишневого водохранилища, позволит восстановить основные сооружения гидроузла в рабочее состояние с параметрами, соответствующими II классу, и предотвратить возможные негативные последствия от возможного затопления, связанного с прорывом дамбы.

Согласно проведенной инвентаризации на территории городского округа Спасск-Дальний расположено 60 домов, находящихся в ветхом состоянии, общая площадь ветхого жилого фонда составляет порядка 12 400 м². Общая площадь аварийного жилищного фонда составляет 20 000 кв.м. На учете в Администрации го Спасск-Дальний состоит - 143 семьи, проживающих в многоквартирных домах признанных аварийными и подлежащими сносу.

За период 2018 года были предоставлены новые жилые помещения 19 семьям, проживающих в аварийных жилых домах. За аналогичный период 2017 года (предоставлено 35 жилых помещений). Произошло незначительное уменьшение показателя предоставленных квартир, это связано с тем, что в настоящее время отсутствует достаточное количество свободных жилых помещений муниципального жилого фонда, за указанный период удалось полностью расселить 2 МКД.

В целом ситуация с ликвидацией на территории городского округа аварийного жилья довольно сложная. В связи с отсутствием свободного, благоустроенного муниципального жилого фонда сроки предоставления гражданам, проживающим в аварийном жилом фонде новых благоустроенных квартир составляют порядка 2х-3х лет. Поэтому полная ликвидация на территории городского округа Спасск-Дальний аварийного жилья возможна только в рамках реализации государственной программы «Переселение граждан из аварийного жилого фонда». В настоящее время проводится работа по формированию муниципальной программы «Переселения граждан из аварийного жилого фонда». В 2019 году Администрация города планирует начать реализацию программы переселения на условиях софинансирования из средств федерального и краевого бюджетов.

Благоустройство

Все работы по благоустройству городского округа Спасск-Дальний выполняются в рамках выделенных бюджетных лимитов по муниципальной программе в сфере благоустройства. Были заключены муниципальные контракты на выполнение

комплекса работ по благоустройству и озеленению территорий городского округа, очистке территории города от несанкционированных свалок, которые были исполнены в полном объёме.

В целях развития инициативы жителей по благоустройству и содержанию в образцовой чистоте городских территорий, а также активизации деятельности управляющих организаций по решению задач по озеленению и цветочному оформлению, повышения профессионального мастерства в создании благоприятных условий для проживания граждан в жилищном фонде городского округа Спасск-Дальний был проведен смотр-конкурс «Лучший двор года, усадьба, клумба». Также в 2018 году Администрация городского округа Спасск-Дальний участвовала в реализации национального проекта «Формирование городской комфортной среды» по следующим направлениям:

1. Благоустройство парков малых городов. Администрация городского округа Спасск-дальний начала участвовать в данном направлении с 2017 года. Из средств краевого и федерального бюджета получена субсидия в размере 3 254 626,70 руб., В местном бюджете на реализацию данных мероприятий предусмотрено 500 000 руб. Все запланированные мероприятия по парку были выполнены, основные выполненные работы это асфальтирование пешеходных и прогулочных зон, установка детского и спортивного комплексов.

В 2018 году работа по данному направлению была продолжена. Из средств краевого и федерального бюджета получена субсидия в размере - 2 750 137,81 руб., в местном бюджете на эти цели было предусмотрено 500 000,0 руб. Основные работы, выполненные в 2018 год - это восстановление и ремонт освещения территории, установка лавочек, урн, ремонт танцевальной площадки. В настоящее время все работы завершены, субсидии будут освоены в полном объеме.

1. Благоустройство придомовых территорий многоквартирных домов и общественных пространств.

По данному направлению было выделено из средств краевого и федерального бюджета субсидия в размере - 12 285 297,63 руб. в местном бюджете на эти цели было предусмотрено 500 000,0 руб.

В рамках утверждения муниципальной программы «Формирование городской комфортной среды на 2018-2022 годы была проведена инвентаризация всех дворовых территорий, общественных пространств. Всего на сегодняшний день муниципальную программу «Формирование городской комфортной среды на 2018-2022 годы» включено 360 придомовых территорий многоквартирных домов.

С учетом требований синхронизации данного проекта с региональной системой капитального ремонта на 2018 год были включены придомовые территории 5-ти многоквартирных домов: Парковая, д. 17, Советская д.94, Нагорная д.3, Красногвардейская д.93, пер. Мухинский д.8. В настоящее время работы на всех придомовых территориях завершены. Основные выполненные работы асфальтирование придомовой территории, установка лавочек, малых архитектурных форм, восстановление освещения придомовых территорий.

1.3 Благоустройство общественных пространств

Всего на сегодняшний день в муниципальную программу «Формирование городской комфортной среды на 2018-2022 годы» включено 9 общественных территорий. В ходе рейтингового голосования, проведенного 18 марта 2018 года, был сделан выбор

в пользу ремонта центральной площади города. В настоящее время выполнены основные мероприятия — это ремонт асфальтового покрытия площади, ремонт освещения, установка новых лавочек, урн. По результатам проведенных аукционов экономия позволила провести еще ряд мероприятий в целях сделать площадь более современной и комфортной для отдыха. До середины декабря планируется завершить работы по устройству на площади зоны ВАЙ-ФАЙ, установке цветного цифрового экрана,

В 2019 году Администрация планирует продолжить реализацию данного направления. В бюджете на 2019 год предусмотрено 750 000 руб.