

## НЕВЕЛЬСК

В рамках муниципальной программы «Обеспечение населения муниципального образования «Невельский городской округ» качественными услугами жилищно-коммунального хозяйства на 2015 - 2020 годы» в 2018 году были запланированы работы по капитальному ремонту многоквартирных жилых домов на сумму 52,4 млн. рублей, из них:

- г. Невельск, ул. 70 лет Октября, д.1; ул. Победы, д. 25 - капитальный ремонт фасадов - работы выполнены;
- г. Невельск, ул. Школьная, д. 45 - капитальный ремонт кровли - работы выполнены;
- с. Шебунино, ул. Дачная, д. 11 - капитальный ремонт внутридомовых систем - работы выполнены.

В рамках Краткосрочного плана капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования «Невельский городской округ», в 2018 году некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта» предусмотрен капитальный ремонт в 7 многоквартирных домах по 19 конструктивным элементам с объемом финансирования 89 715,97 тыс.руб.:

- с. Горнозаводск, ул. Советская, д. 42 (теплоснабжение, водоснабжение, водоотведение, фасад, подвал);
- с. Горнозаводск, ул. Советская, 11а (электроснабжение, теплоснабжение, водоснабжение, водоотведение, кровля);
- с. Горнозаводск, ул. Советская, 13а (теплоснабжение, водоснабжение, водоотведение, кровля, подвал) - работы выполнены.
- капитальный ремонт кровли 4-х домов: г. Невельск, ул. Железнодорожная, д. 61; ул. Победы, д. 7; ул. Победы, д. 9; с. Шебунино, ул. Дачная, д.2.

В рамках муниципальной программы «Обеспечение населения муниципального образования «Невельский городской округ» качественными услугами жилищно-коммунального хозяйства на 2015 - 2020 годы» в 2018 году администрацией Невельского городского округа ремонтные работы жилищного фонда, проводимые управляющими организациями в многоквартирных домах (ремонт подъездов, ремонт оконных блоков, ремонт входных групп) на сумму 10 225 тыс. рублей выполнены в полном объеме.

В рамках мероприятий по обеспечению безаварийной работы жилищно-коммунального комплекса в отопительный зимний период 2017-2018 г.г. выполнены работы:

- капитальный ремонт обмуровки котлов Центральной районной котельной по ул. Советской 36;
- капитальный ремонт угольного склада котельной № 10 г.Невельска, замена электрической тали и грейфа;
- замена теплотрасс ул. Победы 18а, 18б;
- замена теплотрасс по ул. Рыбацкой г.Невельска;
- замена участка теплотрассы от насосной СМУ вдоль железной дороги в г.Невельске по ул. Ленина южное направление;
- замена участка теплотрассы от насосной СМУ вдоль железной дороги в г.Невельске по ул. Ленина северное направление;
- капитальный ремонт реактивной мощности ЦРК, замена блока управления реактивной мощности;

- замена участка теплотрассы по ул. Артемовская, 1 - ул. Коммунальная, 15 с. Горнозаводска;
- замена участка теплотрассы по ул. Горная - ул. Дачная с. Шебунино;
- капитальный ремонт системы теплоснабжения с. Шебунино, в том числе замена сетевого насоса, подпиточного насоса, газоочистной установки;
- замена участка водопровода по ул. Горной с. Шебунино, замена задвижек в кол-ве 4 шт.;
- капитальный ремонт системы водоотведения по ул. Горной с. Шебунино (ремонт оборудования КНС), в том числе замена труб, замена задвижек в кол-ве 1 шт.;
- замена электролизной установки на водозаборе «Придорожный» по ул. Солнечной г. Невельск;
- замена участка теплотрассы по ул. Советская 47-49 г. Невельска;
- капитальный ремонт деаэратора на ЦРК г. Невельска;
- капитальный ремонт питательной линии на ЦРК г. Невельска;
- капитальный ремонт системы теплоснабжения ЦРК г. Невельска, в том числе замена участка теплотрассы;
- капитальный ремонт системы водоподготовки ЦРК г. Невельска;
- замена участка теплотрассы по ул. 70 лет Октября 1,3 г. Невельска;
- капитальный ремонт КНС № 3,5,6 г. Невельска;
- замена участка теплотрассы по ул. Советской 3,5 г. Невельска;
- замена автоматики котельной № 10 г. Невельска;
- замена автоматики ЦРК г. Невельска;
- приобретение передвижного дизель-генератора;
- приобретение источников бесперебойного питания котельной № 10, ЦРК.

Стоимость работ составляет 55,3 млн. рублей.

В 2018 году заменено всего 1,9 км участков теплотрассы, 0,3 км водопровода.

В рамках капитального ремонта и ремонта дворовых территорий многоквартирных домов в 2018 году выполнен ремонт 8 дворовых территорий, в том числе устройство покрытий тротуаров, проездов, детских площадок, установка дорожных бордюров на общую сумму 35,397226 млн. рублей из них средства областного бюджета 33,535 млн. рублей:

- с. Горнозаводск, ул. Советская, 57, ул. Советская, 59, ул. Советская, 61, ул. Советская, 61а, ул. Советская 42-44; ул. Советская 11а- 13а;
- с. Шебунино, ул. Дачная 5, Первый дачный переулок 7.
- завершены работы по благоустройству дворовой территории по ул. Центральная 95, с. Горнозаводск.

Общая протяженность обустроенных на дворовых территориях тротуаров в 2018 году составила - 900 метров.

Общая площадь озеленения дворов (устройство газона) составила - 5604 м<sup>2</sup>.

Общая площадь детских, спортивных площадок, площадок для сушки белья составила 1126,7 м<sup>2</sup>.

Общая площадь дворовых проездов - 5703.4 м<sup>2</sup>.

Выполнены работы по приобретению и установке 2-х детских игровых площадок на общую сумму 2,8 млн. рублей, в том числе с устройством мягкого покрытия, по адресам:

- г. Невельск, ул. Советская 47-49, ул. Железнодорожная 69.
- выполнен ремонт сквера им. Г.И. Невельского г. Невельск

В 2019 году запланирован капитальный ремонт жилищного фонда многоквартирных домов:

- г. Невельск, ул. Школьная, д. 47;
- г. Невельск, ул. Победы, д. 1;
- с. Горнозаводск, ул. Артемовская, д. 2.

В местном бюджете предусмотрены лимиты в сумме 54 859,8 тыс. рублей.

Имеется потребность в выделении в 2019 году дополнительных финансовых средств из областного бюджета в сумме 92 310, 500 тыс. руб. для проведения капитального ремонта следующих многоквартирных домов:

- г. Невельск, ул. Яна Фабрициуса, 61 (капитальный ремонт фасада);
- г. Невельск, ул. Вакканай, д. 6 (капитальный ремонт фасада);
- с. Шебунино, ул. Дачная, д. 9 (капитальный ремонт внутридомовых инженерных сетей).

В рамках мероприятий по обеспечению безаварийной работы жилищно-коммунального комплекса в отопительный зимний период 2018-2019г.г планируется выполнить следующие работы:

- 10 объектов теплоснабжения г. Невельск, с. Горнозаводск, с. Шебунино (капремонт теплотрасс г. Невельск, с. Шебунино, замена конвейера золоудаления и дымососов на модульной котельной с. Горнозаводск, замена вентиляторов на модульной котельной с. Шебунино, обмуровка котлов на ЦРК, дренажная система ЦРК, резервуары для хранения мазута № 3, № 4 ЦРК, теплотрасса по ул. Школьная, 97а);
- 4 объекта водоснабжения г. Невельск, с. Шебунино (очистка водозаборных скважин на водозаборе «Придорожный», капремонт сетей водоснабжения с. Шебунино, замена запорной арматуры на водозаборе с. Шебунино, капитальный ремонт водопровода по ул. Центральная в с. Горнозаводск);
- 1 объект водоотведения г. Невельск - капремонт внутриквартальных сетей водоотведения по ул. Гоголя в г. Невельск);
- 1 объект коммунальной инфраструктуры г. Невельск (замена сетей тепло- и водоснабжения ул. Морская в г. Невельске).
- 1 объект - приобретение снегопогрузчика.

В местном бюджете предусмотрены лимиты в сумме 69 348,8 тыс. рублей.

В 2019 году, запланировано продолжить благоустройство дворов и устройство освещения дворовых территориям по адресам: г. Невельск, ул. Советская, 57.

Сумма средств по дорожному фонду в 2018 составляет 274,829 млн. рублей, планируется освоить 264,829 млн.